

Na temelju članka 100. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007., 38/2009., 55/2011., 90/2011., 50/2012., 55/2012. i 80/2013.), a u vezi s člankom 188. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013.), Hrvatski sabor na sjednici 2014. donio je

ODLUKU

O DONOŠENJU PROSTORNOGA PLANA PARKA PRIRODE ŽUMBERAK – SAMOBORSKO GORJE

I.

Donosi se Prostorni plan Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje (u daljnjem tekstu: Plan). Nositelj izrade Plana je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja. Koordinator izrade Plana je Hrvatski zavod za prostorni razvoj. Izrađivač Plana je Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije i Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o..

II.

Plan sadržan u elaboratu "Prostorni plan Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje" sastavni je dio ove Odluke. Sastoji se od Knjige I, Knjige II i Knjige III i to:

KNJIGA I.

- Tekstualni dio Plana:

I. Odredbe za provođenje Plana i

- Grafički dio Plana:

II. Kartografski prikazi:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Korištenje i namjena prostora | M 1: 25 000 |
| 1.2. Zone za razvoj naselja, sporta i rekreacije te zone tradicionalnog gospodarenja | M 1: 25 000 |
| 2.1. Promet | M 1: 25 000 |
| 2.2. Vodnogospodarski sustav, energetske sustav, sustav pošte i elektroničkih komunikacija | M 1: 25 000 |
| 3.1. Zaštita nepokretnih kulturnih dobara i područja zaštite prirode | M 1: 25 000 |
| 3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite | M 1: 50 000 |
| 4. Sustav posjećivanja | M 1: 25 000 |
| 5. Glavni ulazi u Park | M 1: 5 000, M 1: 50 000 |
| 6. Zonacija zaštićenih područja iz Stručne podloge zaštite prirode | M 1:100 000 |

KNJIGA II. Obrazloženje Plana

KNJIGA III. Obvezni prilozi

III.

Plan je izrađen u 3 (tri) izvornika, ovjerena potpisom predsjednika Hrvatskoga sabora i pečatom Hrvatskoga sabora, koji se čuvaju u: Hrvatskome saboru (jedan primjerak), ministarstvu nadležnom za poslove prostornoga uređenja (jedan primjerak) i Hrvatskom

zavodu za prostorni razvoj (jedan primjerak).

IV.

Svi prostorni planovi koji važe unutar obuhvata ovoga Plana moraju biti usklađeni s ovim Planom.

V.

Odredbe za provođenje Plana sastavni su dio ove Odluke i objavljuju se u Narodnim novinama.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Narodnim novinama.

OBRAZLOŽENJE

Odluka o donošenju Prostornog plana Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje

Predmetnom Odlukom predlaže se donošenje Prostornog plana Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje (Plan) na temelju odredbe članka 100. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007., 38/2009., 55/2011., 90/2011., 50/2012., 55/2012. i 80/2013.), a u vezi s odredbom članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013.).

Predmetni Plan prošao je postupak Javne rasprave.

U postupku izrade i donošenja Plana održane su četiri prethodne rasprave (u listopadu 2004., u srpnju 2006., u siječnju 2007. i u lipnju 2013. godine). Stručna podloga zaštite prirode, neophodna u postupku izrade i donošenja Plana, završena je u studenom 2010. godine, a za zaštitu kulturnih dobara koristio se je sustav mjera zaštite, budući da konzervatorska podloga nije izrađena.

Javna rasprava o prijedlogu Plana trajala je od 6. prosinca 2013. do 7. siječnja 2014. godine. Javni uvid održan je u Gradu Zagrebu i Gradu Ozlju. U tijeku javne rasprave o prijedlogu Plana ukupno je zaprimljeno 47 podnesaka u kojima je evidentirano 180 očitovanja, prijedloga, primjedbe, od čega je njih 94 prihvaćeno, 34 djelomično prihvaćeno, a 52 nije prihvaćeno.

Park prirode Žumberak-Samoborsko gorje (Park) u površini od 333 km² proglašen je 1999. godine. Gotovo u istim granicama, do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, Ministarstvo kulture donijelo je 2013. godine Rješenje o stavljanju pod preventivnu zaštitu Kulturnog krajolika Žumberak-Samoborsko gorje-Plešivičko prigorje.

Park je smješten u zapadnom dijelu Republike Hrvatske uz granicu s Republikom Slovenijom. Većim dijelom nalazi se na području Zagrebačke županije, a manjim dijelom na području Karlovačke županije. Unutar Parka nalaze se 132 naselja, a broj stanovnika je u stalnom padu. Danas 35 % stanova na prostoru Parka služi za povremeno stanovanje. Unutar Parka nema prometnica kategoriziranih u državne ceste, niti je planirana njihova izgradnja.

Razgraničenje prostora Parka izvršeno je podjelom na područje za razvoj i uređenje prostora naselja te područje za razvoj i uređenje prostora izvan naselja. Prema zonama zaštite prirode, prostor se dijeli na zonu stroge zaštite – koja obuhvaća 0,21 % površine Parka, zonu aktivne zaštite – koja obuhvaća 89,71 % površine Parka i zonu korištenja – koja obuhvaća 10,08 % površine Parka.

Unutar Parka moguće je obavljanje sljedećih gospodarskih aktivnosti: poljoprivreda (prvenstveno tradicionalno stočarstvo, ratarstvo, povrtlarstvo, voćarstvo, vinogradarstvo), trgovina, obrtništvo, turizam (seoski i eko turizam, vjerski turizam), građevinarstvo, drvna industrija, šumarstvo, sportski i tradicijski lov i ribolov, rekreacija (šetanje/hodanje, brdski biciklizam, vožnja kajakom, kanuom i rafting, foto safari) i druge vrste obrtničkih i proizvodnih djelatnosti koje se mogu uklopiti u prostor.

Elaborat Plana sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela, u Narodnim novinama zbog opsežnosti dokumentacije objaviti će se samo Odluka o donošenju i Odredbe za provođenje Plana, a ostali, tekstualni i grafički dijelovi Plana čuvaju se kao izvornici u Hrvatskom saboru, Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.